

Byggbeskrivning

Grundläggning

Isolerad betongplatta på mark.

Stomme

Prefabricerad betongstomme med bärande ytterväggar
Mellanbjälklag av 200 mm betong + pågjutning
Takvåningar i träkonstruktion.
Yttertak av prefabr. takstolar, 22 mm råspont och ytpapp
Lägenhetsskiljande väggar av betong.
Takterrasser utföres uppbyggda med tätskikt och fall mot takfot.

Fasader, mm

Ytterväggar av betongelement, typ sandwich, med ytskikt av putskaraktär

Balkonger i betong med smäckra metallräcken.
Fönster och partier fabr.tillverkade.

Inredning

Samtliga innerväggar består av gips på stålreglar, delvis förstärkta i kök o våtrum.
Rumshöjd ca 2,60, takplanet delvis upp till 3,4 m.
Skåpinredning i kök är från Myresjökök med vitmålade luckor.
Garderob, städsåp, linneskåp är av typ skjutdörrar till tak eller högskåp, h=2,10 m enligt ritning.
Sockel, list, foder i trä i fabr.lackerat utförande.
Beslagning och utrustning enligt rumsbeskrivningen.

Installationer

Värme

Frånluftsvärmepump med en gemensam undercentral på entreplanet.
Vattenburen värme med radiatorer i lägenheterna.
Badrum och wc/dusch i lägenheterna förses med elburen golvvärme med termostatreglering individuellt.

Ventilation

Varje lägenhet har ett frånluftssystem med evakuering från samtliga våtrum o kök. Friskluftsintag i fasad.

Sanitet

Wc-stolar, tvättställ i vitt porslin. Tvättkommoder i badrum.
Duschskärmar i härdat glas, placering enligt ritning.
Handdukstork (el) i samtliga wc o badrum.

El

All elinstallation typ strömbrytare, el- och teleuttag, mm enligt Svensk standard.

Motorvärmarruttag , 23 st, vid resp bilplats.

Eluttag på resp uteplats/balkong.

Belysningsarmaturer i våtrum (typ spotlights), under köksskåp, i förråd, i övrigt lamputtag.

Mörby 15, Nynäshamn

2008-01-18

Rumsbeskrivning

Entré/ hall

Golv	Ekparkett
Sockel	Vitmålad trä
Vägg	Målad gips
Tak	Målat
Övrigt	Garderob enl ritning

Sovrum

Golv	Ekparkett
Sockel	Vitmålad trä
Vägg	Målad gips
Tak	Målat
Övrigt	Garderob enl. ritning Fönsterbänkar

Kök

Golv	Ekparkett
Sockel	Vitmålad trä
Vägg	Målad gips
Tak	Målat
Övrigt	Skåpinredning enlig ritning Bänkskivor av massiv ek Diskbänk infälld Kakel mellan under- och överskåp Glaskeramikhäll, inbyggnadsugn, kyl/frys, diskmaskin, mikro

Vardagsrum

Golv	Ekparkett
Sockel	Vitmålad trä
Vägg	Målad gips
Tak	Målat
Övrigt	Fönsterbänkar

Bad

Golv	Klinker med el-buren golvvärme
Vägg	Kakel
Tak	Målad gips
Övrigt	Badkar Handdukstork (el) Tvättmaskin och torktumlare med bänkskiva över Tvättkommod

WC/dusch

Golv	Klinker med el-buren golvvärme
Vägg	Kakel
Tak	Målad gips

Övrigt

Duschinredning inkl. duschkörna i glas
Handdukstork (el)
Tvättkommod

Förråd i källare

Golv
Sockel
Vägg
Tak
Övrigt

Målad betong
-
Målad gips/betong
Målad gips/betong
Gallerväggar o gallerdörr